

ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**

Del 01 de Enero al 30 de Noviembre de 2025

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			14,452.41
Intereses		14,452.41	
MARGEN POR INVERSIONES			
PRODUCTOS POR SERVICIOS		125,241.24	
Almacenaje	0.00		
Otros	125,241.24		
GASTOS POR SERVICIOS		46.14	
Comisiones por Servicios Diversos	46.14		
MARGEN POR SERVICIOS			125,195.10
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		105,597.18	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	105,597.18		
GASTOS		25,625.07	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	25,625.07		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			79,972.11
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			219,619.62
GASTOS DE ADMINISTRACION			-207,143.58
MARGEN OPERACIONAL NETO			12,476.04
Impuesto Sobre la Renta			6,053.32
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			6,422.72

Guatemala, 02 de diciembre de 2025

Nombre y Firma

Licda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy

CONTADOR

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

PRESIDENTE

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

GERENTE

ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 30 de Noviembre de 2025
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,261,693.65			CUENTAS POR PAGAR	5,982.93	5,982.93	
Bancos del País		75,379.92	3,186,313.73				
CUENTAS POR COBRAR	0.00			SUMA DEL PASIVO	5,982.93		
Cuentas por Cobrar		0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
CARGOS DIFERIDOS	187,115.44	187,115.44		CAPITAL CONTABLE			
				CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				RESERVAS DE CAPITAL	187,692.59	187,692.59	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	248,710.85	248,710.85	
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	6,422.72	6,422.72	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	3,442,826.16		
SUMA DEL ACTIVO	3,448,809.09			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	3,448,809.09		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 846,053.41

CUENTAS DE ORDEN

POLIZAS SEGUROS Y FIANZAS 4,950,000.00

OTRAS CUENTAS DE ORDEN 3,844,807.22

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia Q7.65854 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de noviembre 2025
Guatemala, 02 de diciembre de 2025

Nombre y Firma 
Lcda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy
CONTADOR

Nombre y Firma 
Ing. Marco Antonio Mack Chang
PRESIDENTE

Nombre y Firma 
Ing. Marco Antonio Mack Chang
GERENTE