

ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.
 BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 de Agosto de 2025
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES Bancos del País	3,338,223.45			CUENTAS POR PAGAR	118,947.07	118,947.07	
		175,463.58	3,162,759.87	SUMA DEL PASIVO	118,947.07		
CUENTAS POR COBRAR Cuentas por Cobrar	105.38			OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
		105.38	0.00	CAPITAL CONTABLE			
CARGOS DIFERIDOS	218,325.59	218,325.59		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				RESERVAS DE CAPITAL	187,692.59	187,692.59	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	248,710.85	248,710.85	
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	1,303.91	1,303.91	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	3,437,707.35		
SUMA DEL ACTIVO	3,556,654.42			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	3,556,654.42		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 816,056.66

CUENTAS DE ORDEN

POLIZAS SEGUROS Y FIANZAS 4,950,000.00

OTRAS CUENTAS DE ORDEN 3,909,231.20

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia Q7.66073 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de agosto 2025
 Guatemala, 04 de septiembre de 2025

Nombre y Firma _____
 Lcda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy
CONTADOR

Nombre y Firma _____
 Ing. Marco Antonio Mack Chang
PRESIDENTE

Nombre y Firma _____
 Ing. Marco Antonio Mack Chang
GERENTE

ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

Del 01 de Enero al 31 de Agosto de 2025

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			11,062.36
Intereses		11,062.36	
MARGEN POR INVERSIONES			
PRODUCTOS POR SERVICIOS		103,649.02	
Almacenaje	0.00		
Otros	103,649.02		
GASTOS POR SERVICIOS		46.14	
Comisiones por Servicios Diversos	46.14		
MARGEN POR SERVICIOS			103,602.88
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		83,582.61	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	83,582.61		
GASTOS		23,970.80	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	23,970.80		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			59,611.81
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			174,277.05
GASTOS DE ADMINISTRACION			-167,999.43
MARGEN OPERACIONAL NETO			6,277.62
Impuesto Sobre la Renta			4,973.71
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,303.91

Guatemala, 05 de septiembre de 2025

Nombre y Firma

Licda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy

CONTADOR

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

PRESIDENTE

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

GERENTE