

ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**

Del 01 de Enero al 31 de Enero de 2026

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			1,672.99
Intereses		1,672.99	
MARGEN POR INVERSIONES			
PRODUCTOS POR SERVICIOS		9,672.65	
Otros	9,672.65		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			9,672.65
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		11,547.52	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	11,547.52		
GASTOS		0.00	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			11,547.52
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			22,893.16
GASTOS DE ADMINISTRACION			-12,977.86
MARGEN OPERACIONAL NETO			9,915.30
Impuesto Sobre la Renta			483.63
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			9,431.67

Guatemala, 09 de enero de 2026

Nombre y Firma

Licda. Carmen Elizabeth Hernández Godoy

CONTADOR

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

PRESIDENTE

Nombre y Firma

Ing. Marco Antonio Mack Chang

GERENTE

ENTIDAD: ALMACENADORA TECÚN UMÁN, S. A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL: 31 de Enero de 2026
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	3,277,878.20			CUENTAS POR PAGAR	584.28	584.28	
Bancos del País		63,866.27	3,214,011.93				
CUENTAS POR COBRAR	3,243.42	3,243.42		SUMA DEL PASIVO	584.28		
Cuentas por Cobrar							
CARGOS DIFERIDOS	177,350.97	177,350.97		CAPITAL CONTABLE			
Primas de Seguros y Fianzas				CAPITAL PAGADO	3,000,000.00	3,000,000.00	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	260,764.05	260,764.05	
				RESERVAS DE CAPITAL	187,692.59	187,692.59	
				RESULTADOS DEL EJERCICIO	9,431.67	9,431.67	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	3,457,888.31		
SUMA DEL ACTIVO	Q 3,458,472.59			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	Q 3,458,472.59		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

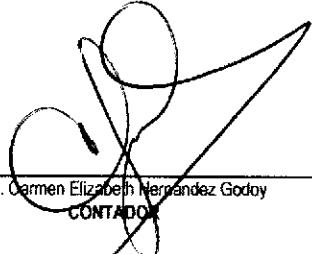
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 696,251.78

CUENTAS DE ORDEN

POLIZAS SEGUROS Y FIANZAS 4,950,000.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 3,270,650.49

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia Q7.66614 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2026

Guatemala, 15 de febrero de 2026

Nombre y Firma 
Lcda. Carmen Elizabeth Hernandez Godoy
CONTADOR

Nombre y Firma 
Ing. Marco Antonio Mack Chang
PRESIDENTE

Nombre y Firma 
Ing. Marco Antonio Mack Chang
GERENTE